

Số: 05/NQ-HĐND

Quận Hai Bà Trưng, ngày 20 tháng 5 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi.**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRUNG
KHOÁ XIX, KỲ HỌP THỨ 13**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Xét đề nghị của UBND quận tại Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 15/5/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi; báo cáo thẩm tra của hai Ban và các ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND quận,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án, nhóm dự án:

Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi.

Nhóm dự án: Dự án thuộc lĩnh vực giáo dục, nhóm C.

2. Chủ đầu tư, hình thức quản lý dự án:

Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân quận Hai Bà Trưng.

Hình thức quản lý dự án: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hai Bà Trưng thực hiện quản lý dự án.



3. Cơ quan quản lý, sử dụng sau đầu tư: Trường Tiểu học Quỳnh Lôi.

4. Địa điểm đầu tư: Ngõ 252 Minh Khai, quận Hai Bà Trưng

5. Sự cần thiết phải đầu tư:

Hiện trạng Trường Tiểu học Quỳnh Lôi bao gồm 01 khối nhà 5 tầng, 01 khu nhà bếp 01 tầng. Được xây dựng và đưa vào sử dụng năm 2014, qua quá trình sử dụng công trình đã xuống cấp các hạng mục: Tường, trần, ngấm dột, một số chỗ bị bong tróc, Thiết bị hệ thống cửa bị hư hỏng. Nền một số chỗ bị hư hỏng, bong bật. Một số thiết bị điện xuống cấp hỏng, không đảm bảo yêu cầu sử dụng, hệ thống cấp thoát nước xuống cấp... Với thực trạng các hạng mục công trình đã xuống cấp, việc cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi là cần thiết.

6. Mục tiêu đầu tư:

Dự án Cải tạo, sửa chữa Trường Tiểu học Quỳnh Lôi, quận Hai Bà Trưng mang đến cho trường có cơ sở vật chất khang trang, đảm bảo điều kiện dạy và học của giáo viên và học sinh góp phần nâng cao chất lượng giáo dục trên địa bàn Quận nói chung và phường Minh Khai nói riêng.

7. Quy mô đầu tư:

- * Cải tạo lại khối nhà học và hiệu bộ 05 tầng.
 - Dóc trát lại tường trần bị ẩm mốc, bong rộp.
 - Lát lại nền tại các vị trí bong bật, nứt vỡ.
 - Sơn lại công trình.
 - Cải tạo lại hệ thống điện.
 - Cải tạo các khu cầu thang.
 - Chống thấm mái do đã xuống cấp.
 - Thay thế các phụ kiện cửa đi, cửa sổ bị hư hỏng.
- * Cải tạo lại khu nhà bếp 01 tầng :
 - Dóc trát lại tường trần bị ẩm mốc, bong rộp.
 - Ốp lát lại nền tại các vị trí bong bật.
 - Cải tạo lại hệ thống điện nước
 - Sơn lại khu nhà bếp.
 - Thay thế các phụ kiện cửa đi, cửa sổ bị hư hỏng.
- * Hạng mục phụ trợ :
 - Cải tạo lại hệ thống điện, cấp, thoát nước ngoài nhà do đã xuống cấp

- Cải tạo lại sân, vườn, cổng, tường rào, nhà bảo vệ.

* Mua sắm thiết bị công trình, thiết bị phục vụ học tập và giảng dạy.

8. Diện tích sử dụng đất: 2.124,6 m².

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021-2022.

10. Dự kiến Tổng mức đầu tư: 14.141.425.000 đồng

(Bằng chữ: Mười bốn tỷ, một trăm bốn mươi một triệu, bốn trăm hai mươi năm ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: (Gxd)	11.187.500.000 đồng
- Chi phí thiết bị: (Gtb)	750.000.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: (Gqlđ)	341.509.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: (Gtv)	952.423.000 đồng
- Chi phí khác: (Gk)	237.902.000 đồng
- Dự phòng phí: (Gdp)	672.091.000 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn ngân sách quận Hai Bà Trưng.

Quận Hai Bà Trưng có khả năng và đảm bảo bố trí đủ vốn để thực hiện dự án theo tiến độ được duyệt.

12. Nội dung các công tác chuẩn bị đầu tư:

- Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
- Thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư.
- Lập, phê duyệt nhiệm vụ thiết kế.
- Lập, thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án.
- Lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án.
- Lựa chọn đơn vị tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật.
- Lựa chọn các đơn vị tư vấn các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án.
- Thực hiện các thỏa thuận chuyên ngành.
- Lập, thẩm định, phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.
- Quản lý dự án giai đoạn chuẩn bị dự án.

13. Kinh phí chuẩn bị đầu tư và nguồn vốn chuẩn bị đầu tư:

- Kinh phí chuẩn bị đầu tư: 685.376.000 đồng.

(Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi năm triệu, ba trăm bảy mươi sáu ngàn đồng).

- Nguồn vốn chuẩn bị đầu tư: Nguồn vốn ngân sách quận.

14. Thời gian thực hiện chuẩn bị đầu tư: Năm 2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ủy ban nhân dân quận tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Chỉ đạo Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận và các đơn vị liên quan thực hiện: Rà soát, chuẩn xác quy mô, nội dung đầu tư, có giải pháp đấu nối thích hợp, khớp nối đồng bộ, lựa chọn phương án, giải pháp kỹ thuật phù hợp, đảm bảo tránh trùng lặp, tiết kiệm, hiệu quả và tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo đúng tiến độ và các quy định hiện hành.

2. Giao Thường trực, các Ban, các Tổ đại biểu và các đại biểu HĐND quận giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam quận Hai Bà Trưng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

Thường trực, các Ban, các Tổ đại biểu, các đại biểu HĐND quận; UBND quận, các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này được HĐND quận Hai Bà Trưng khóa XIX thông qua tại kỳ họp thứ 13 và có hiệu lực kể từ ngày 20 tháng 5 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. HĐND TP Hà Nội;
- UBND TP Hà Nội;
- TT Quận ủy;
- UBMTTQ quận;
- Hội Đồng thẩm định chủ trương đầu tư dự án;
- Lưu VP.



Đinh Thị Lan Duyên

